

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-1576/2015**

Dužnik **BAŠING d.o.o. u stečaju**, Zagreb,

4. Trnjanski zavoj 22, OIB: 27412905039

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 20. siječnja 2021.

Stečajni postupak otvoren je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, pod br. St-2423/16, od dana 1. prosinca 2017. g. Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 27. ožujka 2018.

Stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

1. preuzeo spis predmeta od stečajnog upravitelja Ivana Samca
2. obavio uvid u spis predmeta Ovr-201/2017, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu
 - pod tim brojem vodio se ovršni postupak radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika, no Trgovački sud u Zagrebu je 31. kolovoza 2018. dostavio predmet Vrhovnom sudu RH radi rješavanja sukoba nadležnosti
 - novi broj predmeta je Ovr-7223/2018 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu
 - bilo je provedeno vještačenje nekretnine 4. lipnja 2019.
 - 3. ožujka 2020. održno ročište na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu
3. obavio uvid predmeta Ovr-5824/18, koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu.
 - u navedenom ovršnom predmetu je ovršenik MARTERRA d.o.o. podnio prigovor protiv rješenja o ovrši javnog bilježnika posl .br. Ovr-110/2018, te je javni bilježnik uputio spis ovrhe Općinskom građanskom sudu u Zagrebu. Navedeni sud je 24. prosinca 2018. donio rješenje kojim se oglašava stvarno nenadležnim, te će po pravomoćnosti rješenja predmet ustupiti stvarno nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu.
4. u stečajnom postupku nad dužnikom TRGO-VEMA d.o.o. u stečaju, posl. br. St-3732/2016, 20. studenog 2018. Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, u kojem je BAŠING d.o.o. u stečaju vjerovnik. U navedenom Rješenju utvrđena je tražbina BAŠING d.o.o. u stečaju, u iznosu od 10.553.362,22 kn.
 - Rješenjem od 24.8.2020. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom TRGO-VEMA d.o.o. u stečaju, a obzirom da su nekretnine dužnika koje su unovčene opterećene razlučnim pravom, BAŠING d.o.o. u stečaju se nije namirio. Završni račun stečajnog upravitelja TRGO-VEMA-e d.o.o. u stečaju dostavljam u prilogu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik ima u vlasništvu:

1. nekretninu upisanu kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Trnje, zk. ul. br. 8204, k.č.br. 3362, što u naravi predstavlja KUĆA I DVORIŠTE U ZAGREBU, FOJNIČKA UL. BR. 28, površine 82 čhv, 294 m².

Na navedenoj nekretnini postoji založno pravo u korist ŠTEDBANKE d.d., Slavonska av. 3, Zagreb, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 957.000,00 EUR.

Ročište u predmetu prodaje navedene nekretnine zakazano za 08.12.2020. je odgođeno.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nekretnina u vlasništvu dužnika prodaje se putem ovrhe na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu